



# Athina

Financiële en administratieve dienstverlening

## **Wetswijzigingen voor ondernemers per 1 juli 2019**

Per 1 juli 2019 zijn er een aantal wetswijzigingen doorgevoerd.  
Dit zijn een aantal wijzigingen die van belang zijn voor ondernemers;

- **Aanpassing leeftijd minimumloon:**  
Vanaf 1 juli 2019 hebben alle medewerkers van 21 jaar en ouder recht op het wettelijk minimumloon. Voorheen gold het minimumloon vanaf 22 jaar.
- **Het minimumloon wordt per 1 juli aangepast:**  
Bij een volledig dienstverband wordt het Wettelijk Minimum Loon (WML) nu 1.635,60 euro bruto per maand.
- **Gratis loopbaanadvies voor werknemers van 45 jaar en ouder:**  
Iedere werknemer van 45 jaar en ouder kan dit jaar gratis ontwikkeladvies en coaching krijgen van een loopbaanadviseur. Heb je zelf een onderneming die gespecialiseerd is in loopbaanadviezen, dan kun je per ontwikkeladvies 600 euro subsidie aanvragen.
- **Informatieplicht energiebesparing:**  
Wanneer uw onderneming meer dan 25.000kWh elektra en/of meer dan 50.000m<sup>3</sup> aardgas verbruikt, dan valt de onderneming onder het Activiteitenbesluit Milieubeheer. U had dan voor 1 juli via het e-loket van de Rijksdienst voor Ondernemend Nederland moeten rapporteren welke maatregelen je gaat treffen om energie te besparen. Heeft u dit nog niet gedaan? Doe het dan zo snel mogelijk alsnog!
- **Verandering in de warmtewet:**  
Heeft u een bedrijfsruimte en levert uw verhuurder u ook warmte? Verhuurders die warmte leveren aan hun huurders vallen straks niet meer onder de Warmtewet, maar onder het huurrecht. De levering van warmte maakt vanaf dan deel uit van de huurovereenkomst. Er zijn geen aparte leveringsovereenkomsten meer nodig.

De nieuwe Warmtewet heeft nog meer gevolgen:

- Er komt een maximumtarief voor koud en lauw water.
- De kosten van warmtekostenverdelers kunnen worden doorberekend aan verbruikers.
- De warmteleverancier mag verbruik corrigeren voor de ligging van een bedrijfsruimte in een gebouw, bijvoorbeeld een appartementencomplex. Dat mag ook als gevolg van leidingverliezen via transportleidingen.
- Een warmteleverancier mag elk jaar 1 grote storing in het warmtenet hebben zonder daarvoor te moeten betalen. De storing moet dan wel binnen 24 uur zijn opgelost. De grens voor de duur van een ernstige storing gaat van 4 uur naar 8 uur.